



【店舗】

【評価結果】

■使用評価マニュアル: CASBEE-不動産【店舗】(2021年SDGs対応版)

v.1.1

建物概要 table with columns: 建物名称, 建設地, 用途地域, 建物用途, 竣工年月, 直近の大規模改修実施年月, 敷地面積, 建築面積, 延床面積, 階数, 構造, 常勤者・来場者, 年間使用日数, 評価の段階, 評価の実施日, 作成者, 不動産評価員番号, 確認日, 確認者, 不動産評価員番号

評価結果 summary table showing score 85.5/100, star rating, and S/A/B+ rank with corresponding values.

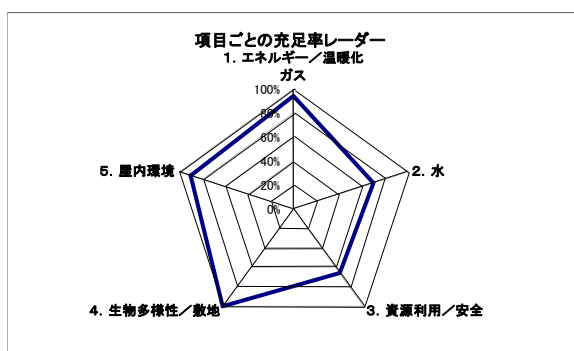
1. エネルギー/温暖化ガス table with sub-sections 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 and associated metrics like 一次エネルギー, CO2排出量, 省エネルギー, 自然エネルギー.

2. 水 table with sub-sections 2.1, 2.2, 2.3 and metrics like 水使用量 (計算値), 水使用量 (仕様評価), 水使用量 (実績値).

3. 資源利用/安全 table with sub-sections 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 and metrics like 高耐震・免震等, 再生材利用率, 躯体材料の耐用年数, 主要設備機器の更新必要間隔.

4. 生物多様性/敷地 table with sub-sections 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 and metrics like 生物多様性の向上, 土壌環境品質, 公共交通機関の接近性, 自然災害リスク対策.

5. 屋内環境 table with sub-sections 5.1, 5.2, 5.3 and metrics like 屋光利用, 自然換気性能, 眺望・視環境.



環境性能の特徴

- ・オーナー・テナントともに省エネ・節水運営管理体制に加わり、共同で改善を実施。
- ・廃棄物処理について減量計画を策定し、分別、容量削減やリサイクルに取り組み。
- ・地域にふさわしい植物を選定し植栽するとともに、地域住民と建物利用者が自然に親しめる「ふるさとの森」を確保。
- ・敷地内にバス停あり、公共交通の利便性高い。
- ・窓面やハイサイドライトの導入により明るい空間を創出。

評価機関、評価員記名欄

認証機関記名欄